



THÔNG TIN NỔI BẬT TRONG NGÀY

THÔNG TIN DOANH NGHIỆP

Quý thuộc VinaCapital đăng ký bán 2 triệu cổ phiếu HPG

Nhằm cơ cấu danh mục đầu tư, tổ chức này đã đăng ký bán ra 2 triệu cổ phiếu HPG từ ngày 13/3 đến 10/4/2015 thông qua giao dịch thỏa thuận và khớp lệnh. Nếu thực hiện thành công giao dịch trên, HPG dự kiến sẽ còn sở hữu 1,33 triệu cổ phiếu, chiếm 0,27% vốn. Ngoài VIHL, một số quỹ khác của VinaCapital hiện cũng đang nắm giữ cổ phần Hòa Phát như VOF Investment Limited (5,27%), Vietnam Infrastructure Investment Limited (0,53%).

CII thu về 1.029 tỷ đồng sau 2 thương vụ đầu tiên với đối tác Philippines

Giá trị trái phiếu hoàn đổi tương đương 491 tỷ đồng trên tổng số 1.020 tỷ đồng mệnh giá hoán đổi dự kiến. Như vậy, riêng chuyển nhượng 20 triệu cổ phiếu LGC, CII thu về chưa đến 538 tỷ đồng. Mức giá chào bán cổ phiếu LGC không được CII tiết lộ. Với số tiền thu được, 16/3 tới đây CII sẽ tiến hành tạm ứng cổ tức năm 2014 cho cổ đông với tỷ lệ 12%.

Địa ốc Đất Xanh dự chi 225 tỷ đồng đầu tư dự án Căn hộ Bình Dương

Tổng mức đầu tư dự kiến của dự án là 380 tỷ đồng, trong đó DXG góp 225 tỷ đồng (90% giá trị tổng thầu xây dựng). Dự án được triển khai trên diện tích trên 1.600 m2 với số lượng 244 căn hộ. Dự án "Khu thương mại Dịch vụ Căn hộ Bình Dương" tại Quốc lộ 50, Quận 8, Tp.HCM. Được biết, năm 2015, HĐQT Địa ốc Đất Xanh kỳ vọng công ty tăng trưởng vượt bậc so với năm 2014 và đề ra kế hoạch Doanh thu, LNST lần lượt 1.600 tỷ đồng và 306 tỷ đồng.

Địa ốc Phát Đạt đặt kế hoạch lợi nhuận 234 tỷ đồng
Năm 2014, Địa ốc Phát Đạt đạt 415 tỷ đồng doanh thu, 41,6 tỷ đồng LNST. Công ty đã thực hiện một số dự án trọng điểm là The EverRich 2, The EverRich 3, The EverRich Infinity. Năm 2015, công ty đặt kế hoạch kinh doanh với các chỉ tiêu vượt trội Doanh thu: 964 tỷ đồng - bằng 2,3 lần kết quả năm 2014. LNST 234 tỷ đồng - bằng 5,6 lần kết quả năm 2014. Năm 2015, PDR dự kiến tăng vốn điều lệ lên mức 2.018 tỷ đồng.

TỔNG QUAN TTCK QUỐC TẾ

KHU VỰC	CHỈ SỐ	+/-	ĐIỂM
MỸ	Dow Jones	-27.55	17,635.39
	Nasdaq	-9.85	4,849.94
	S&P 500	-3.92	1,500.18
CHÂU ÂU	FTSE 100	47.77	6,769.80
	DAX	-36.36	11,769.63
	CAC 40	-11.90	4,985.85
CHÂU Á	Nikkei 225	267.59	18,991.11
	Hang Seng	79.99	23,797.96
	Shanghai	58.18	3,349.08

(Nguồn: Google Finance & Reuters)

(Cập nhật 17h15 ngày 12/03/2015)

TIN KINH TẾ TRONG NƯỚC NỔI BẬT

Dự án có vốn đầu tư nước ngoài không thu quá 50% giá trị căn hộ

Dự thảo Nghị định bao gồm 3 chương, 19 điều quy định về điều kiện của tổ chức, cá nhân kinh doanh bất động sản; Dự thảo Hợp đồng mua bán nhà hình thành trong tương lai, theo dự thảo Nghị định, có điểm đáng chú ý: Đối với các chủ dự án là doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài không được thu quá 50% tổng giá trị căn hộ khi chưa bàn giao nhà cho khách hàng. Ngoài ra, việc thanh toán trong mua bán, thuê mua bất động sản hình thành trong tương lai được thực hiện nhiều lần, lần đầu không quá 30% giá trị hợp đồng. Những lần tiếp theo phải phù hợp với tiến độ xây dựng bất động sản nhưng không quá 70% giá trị hợp đồng khi chưa bàn giao nhà, công trình xây dựng cho khách hàng.

Xăng rục rịch tăng giá khắp thế giới

Theo Bloomberg, trong vòng hai tuần tính đến ngày 6/3, giá xăng trung bình tại Mỹ tăng gần 21 cent một gallon, lên mức 2,5384 USD một gallon (tương đương tăng 1.200 đồng lên 14.336 đồng Việt Nam mỗi lít). Một trong những nguyên nhân làm xăng đắt lên tại Mỹ là cuộc đình công của thành viên nghiệp đoàn công nhân tại 12 nhà máy lọc dầu. Trung Quốc cũng vừa điều chỉnh tăng giá bán lẻ xăng dầu lần thứ hai kể từ ngày 27/1. Hai lần tăng vừa rồi đã chấm dứt chuỗi giảm giá liên tục trong 8 tháng tại nước này, khi giá dầu thế giới phục hồi hơn 30% kể từ giữa tháng một. Tại Singapore và các nước châu Âu, các nhà bán lẻ cũng điều chỉnh giá xăng.

Giá vàng giảm phiên thứ tám liên tiếp, xuống 1.150 USD/oz

Giá vàng tiếp tục giảm khi đóng cửa ngày 11/3, ghi nhận phiên giảm thứ tám liên tiếp, khi đồng USD tăng và những dự đoán về việc tăng lãi suất đã kìm hãm hứng thú đối với vàng. Số liệu việc làm tốt hơn dự đoán công bố hôm thứ Sáu tuần trước lại làm dấy lên dự đoán rằng Cục Dự trữ Liên bang Mỹ (Fed) có thể bắt đầu tăng lãi suất vào tháng 6 tới. Lãi suất tăng có thể ảnh hưởng xấu đến các tài sản không có lãi suất như vàng và cũng thúc đẩy đồng USD, khiến đồng bạc xanh tăng lên mức cao nhất trong hơn 11 năm. Giá vàng trong phiên cũng chịu áp lực do chứng khoán Châu Âu tăng trở lại sau khi giảm mạnh trong phiên trước.

Tỷ giá được kỳ vọng không điều chỉnh trong 6 tháng đầu năm

Trong tháng 2, thị trường ngoại hối và tỷ giá tiếp tục ghi nhận thêm một tháng ổn định. Tỷ giá bình quân liên ngân hàng được duy trì ở mức 21.458 VND/USD, trong khi tỷ giá bán ra tại các ngân hàng thương mại phổ biến dưới mức này, dao động trong khoảng từ 21.355 - 21.385 VND/USD. Sự ổn định của thị trường ngoại hối trong 2 tháng đầu năm, là khoảng bất ngờ khi thời điểm nhu cầu ngoại tệ cao vào cuối năm 2014 đã qua đi. Trong khi lượng tiền kiều hối thường tập trung vào trước Tết Nguyên đán. Ngoài ra, Xuất siêu 2 tháng đầu năm, cung ngoại tệ từ FDI ổn định, kiều hối tiếp tục được kỳ vọng tăng lên, và khả năng sẽ không giảm lãi suất huy động nên không gây áp lực lên tỷ giá.

TIN QUỐC TẾ NỔI BẬT

Hàn Quốc bắt ngờ hạ lãi suất xuống thấp kỷ lục

Ngày 12/3, ngân hàng trung ương Hàn Quốc quyết định hạ lãi suất nhằm ngăn chặn nguy cơ giảm phát và thúc đẩy kinh tế. Cụ thể trong thông báo sáng nay, ngân hàng trung ương Hàn Quốc (BOK) tuyên bố hạ 0,25 điểm % trong lãi suất cơ bản xuống thấp kỷ lục ở 1,75%. Thông báo này được đưa ra ngay sau quyết định hạ lãi suất của ngân hàng trung ương Thái Lan cuối ngày 11/3. Trước đó, đã có hơn 20 nước, bao gồm cả Trung Quốc, Ấn Độ, Indonesia và Singapore, đều đã gia nhập làn sóng nới lỏng trong năm đầu năm 2015.

Euro xuống thấp nhất 12 năm so với USD

Phiên ngày 11/3, euro tiếp tục lao dốc xuống gần mốc 1,05 USD, lần đầu tiên trong 12 năm qua. Hiện tại chỉ cần giảm thêm khoảng 5% nữa thì euro sẽ về ngang giá với USD. Ngoài ra, euro cũng giảm giá so với các đồng tiền mạnh khác. Cụ thể, euro lần lượt xuống thấp nhất 7 năm so với bảng Anh ở 70,145 pence và thấp nhất 18 tháng so với yên ở 128,29 yên. Hiện nay, lợi suất trái phiếu chính phủ kỳ hạn 2 năm của Đức và Pháp lần lượt xuống -0,241% và -0,149%. Tuy nhiên, USD tăng giá quá mạnh cũng khiến khối doanh nghiệp Mỹ đau đầu vì hoạt động kinh doanh ở nước ngoài bị ảnh hưởng.



PHÂN TÍCH DIỄN BIẾN THỊ TRƯỜNG TRONG PHIÊN

TỔNG QUAN THỊ TRƯỜNG - VNI

Thay đổi (điểm)	1.99
Giá trị (điểm)	588.53
Khối lượng (cp)	82,739,692
Giá trị (tỷ đồng)	1,414.44
Số cp tăng giá	110
Số cp đứng giá	88
Số cp giảm giá	85

DIỄN BIẾN THỊ TRƯỜNG - HOSE

Chốt phiên, chỉ số VN-Index dừng lại ở mức 588,53 điểm, tăng 1,99 điểm (0,34%). Tổng khối lượng giao dịch đạt 82,74 triệu đơn vị, trị giá 1.414,4 tỷ đồng. Toàn sàn có 110 mã tăng, 85 mã giảm và 112 mã đứng giá. Cuối phiên giao dịch, lực cầu có phần tăng trở lại và giúp kéo nhiều cổ phiếu lớn trên sàn HOSE lên trên mốc tham chiếu. Đáng chú ý, các cổ phiếu dòng ngân hàng trên sàn HOSE phiên hôm nay như VCB, BID và CTG đã bật tăng trở lại. Trong rổ VN-30 hôm nay chứng kiến 15 mã tăng giá, 11 mã đứng giá trong khi chỉ có 5 mã giảm giá. Trong đó, bên cạnh các cổ phiếu ngân hàng, các cổ phiếu lớn như BVH, VIC, VNM, KDC, CII... đã tăng giá khá tích cực. Giao dịch trên sàn HOSE tiếp tục diễn ra ảm đạm, thanh khoản suy giảm nghiêm trọng. Dòng tiền trên sàn này đa phần tập trung ở nhóm cổ phiếu vừa và nhỏ. Top dẫn đầu về thanh khoản là FLC, VNE, KBC, TTF..

TỔNG QUAN THỊ TRƯỜNG - HNX

Thay đổi (điểm)	-0.14
Giá trị (điểm)	85.87
Khối lượng (cp)	30,424,973
Giá trị (tỷ đồng)	439.06
Số cp tăng giá	84
Số cp đứng giá	102
Số cp giảm giá	70

Trên sàn Hà Nội, chỉ số HNX-Index đứng ở mức 85,87 điểm, giảm 0,14 điểm (-0,17%). Tổng khối lượng giao dịch đạt 30,4 triệu đơn vị, trị giá 439 tỷ đồng. Toàn sàn có 84 mã tăng, 70 mã giảm và 214 mã đứng giá. Động lực giúp chỉ số HNX-Index thu hẹp đà giảm trong phiên hôm nay là nhờ vào một số cổ phiếu như PVB, PLC, VCG...Giao dịch trên sàn HNX cũng diễn ra rất ảm đạm, giao dịch mạnh vẫn là các cổ phiếu quen thuộc như KLF, FIT, SHB...Khép phiên giao dịch, KLF đứng ở mức giá tham chiếu (10.600 đồng/CP) và có khớp lệnh mạnh nhất sàn HNX, nhưng cũng chỉ đạt hơn 2 triệu cổ phiếu. Mã NHP đã có phiên tăng trần thứ hai kể từ khi chào sàn hôm qua, với khối lượng khớp lệnh đạt hơn 1,3 triệu cổ phiếu.

TỔNG QUAN GD NĐTNN

TỔNG KL	SÀN HCM	SÀN HN
MUA	4,852,500	252,600
BÁN	4,548,760	348,500

Trên sàn HOSE, khối ngoại có phiên bán ròng thứ 5 liên tiếp, đạt gần 7,7 tỷ đồng (giảm 89% so với giá trị bán ròng phiên hôm qua). Trên sàn HNX, khối ngoại cũng đã có phiên bán ròng thứ 3 liên tiếp, tuy nhiên, giá trị bán ròng cũng giảm 63% so với phiên trước, chỉ đạt hơn 4 tỷ đồng. Khối ngoại trên HNX phiên hôm nay mua ròng chủ yếu mã SHB, đạt 158.000 cổ phiếu. Chiều ngược lại, họ bán tập trung PVS, HTC.



PHÂN TÍCH KỸ THUẬT

BIỂU ĐỒ VN-INDEX



Phiên thứ 3 liên tiếp đường giá dao động sát đường MA(20) với cây nến xanh than nhỏ. Biến động giá phiên nay tương đương với 2 phiên trước đó. Biên độ dao động của VN-Index vẫn trong khoản 580-590 điểm. Các chỉ báo kỹ thuật hiện tại cho tín hiệu điều chỉnh khi MACD tiếp tục cắt xuống dưới đường tín hiệu. Đồng thời các chỉ báo MFI và RSI cũng giảm xuống vùng 50 cho thấy dòng tiền đang rút ra. Đây là tuần thứ 2 liên tiếp đường giá thử thách không thành công vùng kháng cự 605 điểm. Vùng này sẽ tiếp tục thử thách đường giá trong các phiên tới, hỗ trợ hiện tại là 580 điểm, thấp hơn là 560 điểm.

VN-INDEX	MỐC HỖ TRỢ		MỐC KHÁNG CỰ	
	Mạnh	530 điểm	Mạnh	540 điểm
	Trung bình	560 điểm	Trung bình	620 điểm
	Yếu	580 điểm	Yếu	605 điểm

BIỂU ĐỒ HNX-INDEX



Không còn được hỗ trợ của nhóm vốn hóa lớn như ACB, HNX-Index đóng cửa trái chiều với Hose, giảm 0.14 điểm xuống 85.87 điểm. Đường giá lại giảm về sát đường MA(20) và biến động giá phiên nay tương đối hẹp. Các chỉ báo hiện tại cho tín hiệu đi ngang với MACD rút ngắn khoảng cách với đường tín hiệu. Chỉ báo RSI giảm mạnh ra khỏi vùng quá mua. Trong khi chỉ báo xung động Momentum dao động trong biên độ hẹp. Dải Bollinger vẫn đang đi ngang trong hơn 1 tháng qua với dải trên ở ngưỡng 88 điểm và dải dưới tại 82 điểm. Cây nến đỏ than ngắn với điểm thấp nhấp đã chạm đường MA(20) cho trạng thái tích lũy vẫn duy trì. Phiên cuối tuần, biến động giá không có nhiều khác biệt do tâm lý bán ra cuối tuần.

HNX-INDEX	MỐC HỖ TRỢ		MỐC KHÁNG CỰ	
	Mạnh	77 điểm	Mạnh	92 điểm
	Trung bình	80 điểm	Trung bình	90 điểm
	Yếu	83 điểm	Yếu	87 điểm



NHẬN ĐỊNH PHIÊN GIAO DỊCH 13/03/2015

Điểm qua thị trường quốc tế:

Chứng khoán châu Á tăng mạnh nhất hơn 1 tháng. Ngày 12/3, thị trường chứng khoán châu Á phục hồi nhờ cổ phiếu tài chính tăng mạnh. Cụ thể, chỉ số MSCI châu Á Thái Bình Dương tăng 1,2% lên 143,82 điểm vào lúc 16h05 tại Hong Kong. Đây cũng là phiên tăng mạnh nhất trong hơn 1 tháng qua của thị trường chứng khoán châu Á. Trong đó, thị trường chứng khoán Trung Quốc và Nhật Bản đồng loạt lập kỷ lục mới. Trung Quốc là thị trường chứng khoán tăng mạnh nhất châu Á với Shanghai Composite tăng 1,78% lên cao nhất 6 tuần. Giới đầu tư đổ vốn mạnh vào cổ phiếu trước đồn đoán rằng, các nhà hoạch định chính sách sẽ tiếp tục nới lỏng tiền tệ để kích thích hoạt động cho vay. Trong khi đó, chỉ số Nikkei 225 cũng tăng 1,43% lên cao nhất gần 15 năm. Ngoài ra, Hang Seng của Hong Kong cũng tăng 0,34% và S&P/ASX 200 của Australia tăng 0,98%. Ngược lại, chỉ số Kospi của Hàn Quốc giảm 0,52% sau khi ngân hàng trung ương nước này tuyên bố hạ lãi suất xuống mức thấp kỷ lục ở 1,75%. Straits Times của Singapore cũng giảm 0,15%.

Nhận định và dự báo TTCK trong nước:

Diễn biến tâm lý tích cực hơn sau phiên bán ra trước đó. Nhóm cổ phiếu ngân hàng trở lại đã giúp tạo hưng phấn cho thị trường sau cả phiên giao dịch nhàm chán. Biến động giá vẫn chủ yếu quanh vùng hiện tại, sát đường MA(20). Thị trường vẫn giao dịch trong trạng thái tích lũy trước khi tăng giá trở lại.

Áp lực bán ra của khối ngoại đã giảm hẳn so với phiên trước, cụ thể là giảm 89% về giá trị bán ròng so với phiên hôm qua. Đây có thể là một phần nguyên nhân khiến thị trường đã xanh trở lại với độ rộng tăng và giảm khá cân bằng. Chưa nhận được sự đồng thuận, nhưng đã xuất hiện của sự dẫn dắt, vẫn là nhóm cổ phiếu ngân hàng. Đồng thời, nhóm cổ phiếu lớn như BVH, VIC, VNM, KDC cũng tăng giá tích cực. Như ở phiên hôm trước, mặc dù áp lực bán cuối phiên gia tăng nhưng chưa xuất hiện tình trạng bán tháo. Tâm lý hiện tại giằng co và thận trọng. Do đó, chúng tôi đánh giá cao khả năng thị trường tiếp tục trạng thái tích lũy hơn là điều chỉnh. Đây là phiên thứ 3 liên tiếp Vn-Index và HNX-Index dao động sát đường MA(20) và tạm thời đây cũng là ngưỡng hỗ trợ tốt cho đường giá. Các chỉ báo kỹ thuật cũng cho tín hiệu đi ngang trên cả 2 sàn khi dải Bollinger tiếp tục co hẹp và các chỉ báo RSI và MFI chững lại trong phiên này. Khối lượng giao dịch thấp thể hiện được nhà đầu tư đang thận trọng. Ngoài ra, dòng tiền vẫn đang luân chuyển giữa các nhóm đặc biệt là nhóm đầu cơ vẫn đang hoạt động.

Với diễn biến ở cuối phiên nay thì chúng tôi cho rằng trong ngắn hạn thị trường sẽ tiếp tục giao dịch trong trạng thái tích lũy với ngưỡng hỗ trợ của Vn-Index là 580 điểm. Đây được đánh giá là ngưỡng hỗ trợ khá tốt cho đường giá ở thời điểm hiện tại. Nhà đầu tư đang giữ tiền mặt tỷ trọng lớn có thể canh thị trường giảm để gia tăng tỷ trọng cổ phiếu. Nhóm cổ phiếu khuyến nghị là bất động sản, may mặc, xi măng.

ĐIỀU KIỆN SỬ DỤNG BẢN TIN

Bản tin nhận định thị trường này được Công ty Chứng khoán Đông Nam Á cung cấp cho một bộ phận khách hàng nhất định có mở tài khoản tại Công ty. Mọi sự cung cấp khi chưa được sự đồng ý của Công ty đều bị coi là vi phạm bản quyền của SeASecurities.

KHUYẾN CÁO

Nội dung trong bản tin này được Công ty Chứng khoán Đông Nam Á tổng hợp và phân tích từ các nguồn thông tin đại chúng được xem là đáng tin cậy và chỉ đơn thuần phục vụ mục đích tham khảo. Công ty Chứng khoán Đông Nam Á không chịu trách nhiệm với bất kỳ quyết định mua hay bán khi khách hàng sử dụng các thông tin trên.